

Kajian Kelayakan Revitalisasi Pasar Umum Gianyar

Pasar Umum Gianyar merupakan salah satu Pasar Tradisional yang dikelola oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Gianyar melalui PD. Pasar. Pasar Tradisional adalah pasar yang dibangun dan dikelola oleh Pemerintah, Pemerintah Daerah, Swasta, Badan Usaha Milik Negara dan Badan Usaha Milik Daerah termasuk kerja sama dengan swasta dengan tempat usaha berupa toko, kios, los dan tenda yang dimiliki/dikelola oleh pedagang kecil, menengah, swadaya masyarakat atau koperasi dengan usaha skala kecil, modal kecil dan dengan proses jual beli barang dagangan melalui tawar menawar. Mengingat Pasar Tradisional memiliki peranan yang sangat penting dalam upaya peningkatan ekonomi kerakyatan serta mendorong pertumbuhan ekonomi daerah, maka diperlukan upaya pembinaan dan pengawasan Pasar Tradisional sehingga pasar Tradisional mampu bersaing dengan Pasar Modern yang ada.

Secara fisik Pasar Umum Gianyar kondisinya sudah tidak memadai sebagai sebuah sarana publik yang sehat, bersih dan nyaman. Kondisi Pasar yang berkembang tanpa rencana, beroperasi melimpah sampai ke luar area pasar. Hal ini berdampak pada kemacetan lalu lintas di sekitarnya, munculnya ketidaknyamanan konsumen dan operasi dari para pedagang, rawan kebakaran termasuk mendorong kekumuhan di sekitarnya. Penataan sistem pengelolaan manajemen pasar. SNI Pasar Rakyat juga mengatur tentang persyaratan pengelolaan pasar rakyat. Terkait dengan ketentuan tersebut, perlu adanya penekanan pada implementasi pengelolaan pasar, khususnya yang berkaitan dengan pemberdayaan pedagang dan pembangunan pasar. Pengelola pasar harus memberikan output berupa revitalisasi secara ekonomi di tingkat pedagang yang diarahkan untuk meningkatkan omzet pedagang.

Pendapat pedagang 120 sampel terhadap perlu dilakukan perbaikan/rehab Bangunan Pasar Umum Gianyar diketahui pendapat para pedagang berpendapat sangat perlu sebanyak 51 pedagang atau 42,47 persen, perlu namun tidak mendesak sebanyak 44 pedagang atau 36,99 persen, dan menganggap tidak perlu sebanyak 25 pedagang atau 20,55 persen; pedagang berpendapat bahwa Pasar Umum Gianyar merupakan lokasi yang cocok untuk berjualan dinyatakan oleh para pedagang yang sedang berjualan di pasar sebanyak 112 pedagang atau 93,15 persen lokasi penjualan sudah cocok, sedangkan sisanya sebanyak 8 pedagang atau 6,85 persen Tidak cocok lokasi penjualan dari jumlah 120 sampel. Dengan demikian pasar umum Gianyar layak dipertimbangkan untuk direvitalisasi